

**МУНИЦИПАЛИТЕТ
города Ярославля
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

00.00.2014

№

Об утверждении Порядка использования
муниципального имущества
на условиях концессионного соглашения

Принято муниципалитетом
города Ярославля 00.00.2014

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом города Ярославля, решением муниципалитета города Ярославля от 23.07.2013 № 140 «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Ярославля»

МУНИЦИПАЛИТЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок использования муниципального имущества на условиях концессионного соглашения (приложение).
2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию муниципалитета по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью.
3. Решение вступает в силу со дня, следующего за днём его официального опубликования.

Первый заместитель мэра города Ярославля

А.В. Нечаев

Председатель муниципалитета
города Ярославля

А.Г. Малютин

ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА УСЛОВИЯХ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

1. Порядок использования муниципального имущества на условиях концессионного соглашения (далее – Порядок) регулирует отношения по формированию перечня муниципального имущества, предполагаемого к использованию на условиях концессионного соглашения, а также определяет полномочия мэрии города Ярославля, структурных подразделений мэрии города Ярославля при подготовке и заключении концессионных соглашений.

2. Объектом концессионного соглашения является имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), которое находится в собственности города Ярославля, в том числе закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием (далее также муниципальное имущество), а именно:

- автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;
- гидротехнические сооружения;
- объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;
- системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, объекты, предназначенные для освещения территории города, объекты, предназначенные для благоустройства территорий, а также объекты социально-бытового назначения;
- транспорт общего пользования;
- объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения;
- объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения, в том числе расположенные на особо охраняемых природных территориях.

3. Перечень муниципального имущества, предполагаемого к использованию на условиях концессионного соглашения, утверждается муниципалитетом города (далее – перечень).

4. Проект перечня формируется уполномоченным структурным подразделением мэрии города Ярославля по предложениям структурных подразделений мэрии города Ярославля либо муниципальных унитарных предприятий.

Указанные предложения должны содержать:

- описание, в том числе технико-экономические показатели, объекта концессионного соглашения;
- цели и срок использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения;
- технико-экономическое обоснование передачи муниципального имущества в концессию;
- предполагаемый объем инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;
- срок концессионного соглашения, в том числе срок окупаемости предполагаемых инвестиций;
- критерии конкурса на право заключения концессионного соглашения, а также их параметры.

5. Предложения по формированию проекта перечня рассматриваются инвестиционной комиссией, создаваемой мэрией города Ярославля, в состав которой на паритетных началах включаются представители мэрии города и муниципалитета города.

Решение инвестиционной комиссии о результатах рассмотрения предложений по формированию проекта перечня носит рекомендательный характер.

6. Решение о заключении концессионного соглашения принимается мэрией города Ярославля в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях» и оформляется муниципальным правовым актом.

7. Концессионное соглашение заключается по итогам конкурса, проводимого в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях». Для проведения конкурса муниципальным правовым актом мэрии города создается конкурсная комиссия, на заседаниях которой вправе присутствовать представители муниципалитета города.

8. Заключение концессионных соглашений, осуществление иных полномочий, отнесенных Федеральным законом «О концессионных соглашениях» к полномочиям концедента, осуществляются уполномоченным структурным подразделением мэрии города Ярославля, если иное не установлено Порядком.

9. Информация о проведении конкурса, в том числе сообщение о проведении конкурса, информация и протоколы конкурсной комиссии, подлежат размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также опубликованию в газете «Городские новости» и размещению на официальном портале города Ярославля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».